WERKEN IN EEN RICHARD MEIER.

Bonairelaan 4 | 1213 VH Hilversum

3.610 m² modern kantoorgebouw + deelverhuur vanaf ca. 600 m²



Een gebouw met een handtekening.

Ontworpen door Richard Meier

Bonairelaan 4 is een modern icoon in Hilversum. Het gebouw is ontworpen door Richard Meier en herkenbaar aan de glanzend witte uitstraling, krachtige belijning en heldere ruimtelijkheid.

Het complex bestaat uit twee bouwdelen die door een fly-over over twee verdiepingen met elkaar zijn verbonden. Tussen de A27 en de villawijk vormt het een representatieve werkomgeving met internationale allure.







“Space, form, light.”

RICHARD MEIER

KENMERKEN

Ruimte voor organisaties met ambitie.

3.610 m²
totale kantooroppervlakte

v.a. 600 m²
deelhuur mogelijk

4
verdiepingen

ca. 110
parkeerplaatsen op eigen terrein

tot 1.375 m²
vloeroppervlak per verdieping

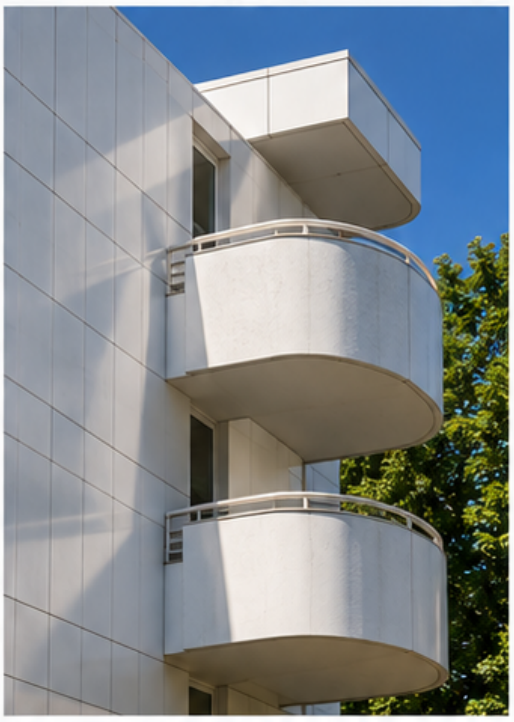
€ 170
vvo / m² / jaar

- Beschikbaar vanaf 15 december 2025
- Parkeerplaatsen € 750 per plaats per jaar
- Servicekosten in overleg
- Energielabel A bij oplevering

Een iconisch gebouw met representatieve uitstraling, uitstekende bereikbaarheid en een groen decor.









EXTERIEURDETAILS

Architectuur in detail.

Het kantoorgebouw aan de Bonairelaan 4 is een karakteristiek ontwerp van Richard Meier en een herkenbaar icoon in Hilversum. De strakke, witte gevel, de horizontale lijnen en de zorgvuldig geproportioneerde volumes zorgen voor een tijdloze en sculpturale uitstraling. Grote glasvlakken en ritmische gevelelementen versterken de heldere architectuurtaal.

Een architectonisch landmark met blijvende waarde.

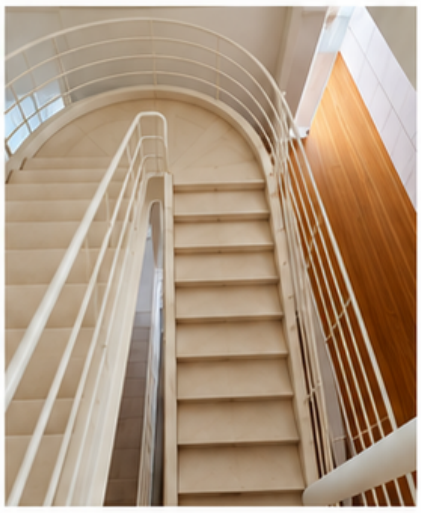
Het hoofdgebouw van binnen.











Het hoofdgebouw ademt ruimte, licht en representativiteit. De royale entree met receptiebalie maakt direct duidelijk waar dit gebouw voor staat: een professionele en gastvrije omgeving.

Grote raampartijen, zichtlijnen en een open structuur zorgen voor daglicht, rust en een prettige flow tussen ontvangst, overleg, vergadering en verblijf.

Rust, ruimte en kwaliteit in elke ruimte.

Licht, uitzicht en ruimte om te bewegen.







Van informele ontvangst tot boardroom, het interieur ondersteunt verschillende manieren van werken. De maat en open structuur van het gebouw maken meerdere werkconcepten mogelijk, terwijl de hoogwaardige afwerking zorgt voor rust en uitstraling.

Voor een werkplek met licht, ruimte en overzicht.





Groen aan de ene kant. Bereikbaarheid aan de andere.

Nabij de A27 en op loopafstand van station Hilversum Sportpark biedt Bonairelaan 4 uitstekende bereikbaarheid per auto en openbaar vervoer. De groene omgeving zorgt tegelijk voor rust, uitzicht en een prettige werkomgeving.

Ruim eigen parkeerterrein, deels overdekt, met circa 110 plaatsen op eigen terrein.

OPLEVERINGSNIVEAU

De basis is al bijzonder goed.

- luxe hoofdentree met natuurstenen receptiebalie
- bedrijfsrestaurant met uitigiftebalie
- per bouwdeel een liftinstallatie
- CAT6A databekabeling en gecompartimenteerde kabelgoten
- beveiligings- en brandmeldinstallatie
- design verlichtingsarmaturen
- luxe sanitaire voorzieningen
- luchtbehandelings- en verwarmingssysteem
- binnenzonwering



Interesse & bezichtiging

Castanea Bedrijfsmakelaars
mr. S.H. (Bas) Bakker
06-54220914
bas@castanea.nl

Bonairelaan 4
1213 VH Hilversum

heervanwilsumvastgoed.nl

HEER VAN WILSUM
VASTGOED